

# ۱- کلیات

## ۱-۱- گزیده اطلاعات مالی

صورت های مالی گروه					
درصد تغییر		۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	
سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
<b>اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):</b>					
۲۷	۲۱	۲۰۷,۳۹۰,۵۱۶	۲۶۲,۹۵۵,۳۰۴	۳۱۸,۲۸۰,۵۰۰	درآمدهای عملیاتی
۱۰	(۳۵)	۵۲,۳۲۲,۱۹۱	۵۷,۷۵۲,۱۱۹	۳۷,۳۷۴,۱۱۱	سود عملیاتی
۱۰۲	(۲۳)	۶,۹۲۸,۰۱۶	۱۳,۹۶۱,۸۲۵	۱۰,۸۰۰,۹۹۸	درآمدهای غیر عملیاتی
۲	(۳۸)	۵۵,۳۰۲,۲۰۰	۵۶,۲۱۳,۷۴۷	۳۴,۶۴۰,۰۱۸	سود خالص - پس از کسر مالیات
۰	۱۰۰	.	.	(۵,۳۲۲,۸۴۳)	اصلاح اشتباه، تغییر در رویه های حسابداری و تجدید طبقه بندی
(۳۲)	۳۷۲	۳۷,۰۰۴,۰۰۵	۲۵,۳۱۱,۳۹۴	۱۱۹,۳۶۰,۵۷۴	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
<b>اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):</b>					
۴۶	۳۳	۲۰۸,۸۶۱,۸۳۲	۳۰۵,۰۱۵,۱۹۶	۴۰۶,۲۷۰,۶۸۲	جمع داراییها
۶۹	۶۱	۷۵,۸۸۳,۷۵۶	۱۲۷,۸۹۵,۲۶۸	۲۰۵,۷۴۳,۱۰۸	جمع بدهی ها
۴۷	۲۵	۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۳۳	۱۳	۱۳۲,۹۷۸,۰۷۶	۱۷۷,۱۱۹,۹۲۸	۲۰۰,۵۲۷,۵۷۴	جمع حقوق صاحبان سهام
<b>اطلاعات مربوط به هر سهم:</b>					
۴۷	۲۵	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
(۳۱)	(۵۱)	۸۱۳	۵۶۲	۲۷۸	سود هر سهم - ریال
<b>سایر اطلاعات:</b>					
۲	۲	۲,۵۶۴	۲,۶۲۸	۲,۶۸۴	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

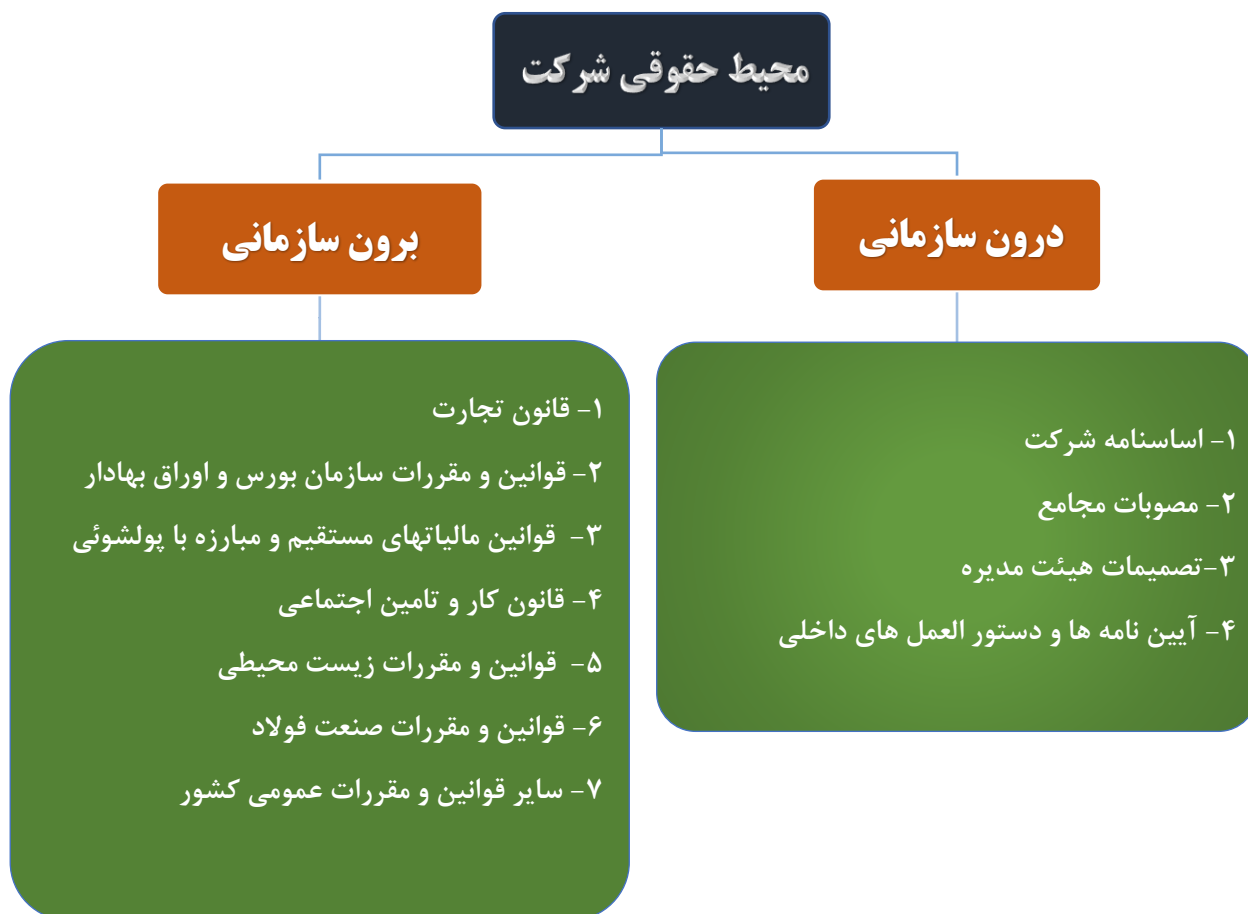
صورت های مالی شرکت اصلی					
درصد تغییر		۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	
سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
<b>اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به میلیون ریال):</b>					
۲۶	۲۱	۲۱۲,۱۱۷,۵۷۷	۲۶۷,۰۱۵,۵۱۲	۳۲۲,۵۰۶,۱۱۶	درآمدهای عملیاتی
۱۹	(۳۰)	۵۲,۵۱۷,۱۴۵	۶۲,۳۱۵,۴۸۴	۴۳,۵۷۷,۷۳۶	سود عملیاتی
۱۰۲	(۲۵)	۶,۸۸۱,۳۹۷	۱۳,۸۸۵,۵۰۹	۱۰,۴۲۱,۰۵۸	درآمدهای غیر عملیاتی
(۰)	(۳۷)	۵۶,۰۹۸,۶۶۹	۵۶,۰۹۷,۰۴۵	۳۵,۵۱۱,۵۲۴	سود خالص - پس از کسر مالیات
۰	۱۰۰	.	.	(۱۴,۴۲۳,۶۹۴)	اصلاح اشتباه، تغییر در رویه های حسابداری و تجدید طبقه بندی
(۹)	۱۳۹	۳۴,۴۹۴,۹۴۱	۳۱,۴۷۸,۱۳۷	۷۵,۲۳۱,۵۶۱	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
<b>اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):</b>					
۴۱	۳۲	۱۹۹,۰۳۵,۶۴۵	۲۷۹,۸۴۰,۲۷۶	۳۶۸,۰۰۱,۵۰۲	جمع داراییها
۵۹	۷۰	۷۲,۹۱۹,۷۴۰	۱۱۵,۹۸۷,۳۲۸	۱۹۶,۶۳۷,۰۳۰	جمع بدهی ها
۴۷	۲۵	۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۳۰	۵	۱۲۶,۱۱۵,۹۰۴	۱۶۳,۸۵۲,۹۴۸	۱۷۱,۳۶۴,۴۷۲	جمع حقوق صاحبان سهام
<b>اطلاعات مربوط به هر سهم:</b>					
۴۷	۲۵	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
(۳۲)	(۴۹)	۸۲۵	۵۶۱	۲۸۵	سود هر سهم - ریال
<b>سایر اطلاعات:</b>					
۲	۰	۲,۴۸۲	۲,۵۳۰	۲,۵۳۴	تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

**تغییر درآمدهای عملیاتی:** افزایش ۲۱ درصدی درآمدهای عملیاتی نسبت به سال قبل عمدتاً ناشی از افزایش نرخ های فروش نسبت به سال قبل می باشد.

✓ **تغییرات سود خالص:** کاهش ۳۷ درصدی سود خالص نسبت به سال قبل ناشی از کاهش حاشیه سود محصولات و کاهش سایر درآمدهای عملیاتی و غیر عملیاتی ( ۲۵ درصد ) می باشد.

## ۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت به شرح جدول ذیل می باشد:



اهم ضوابط و مقررات وضع شده طی سال مالی مورد گزارش که تاثیر قابل ملاحظه‌ای بر فعالیت شرکت داشته و یا انتظار می‌رود تاثیر قابل ملاحظه‌ای بر فعالیت شرکت داشته باشند، عبارتند از :

- اخذ علی الحساب مالیات بابت عملکرد سال ۱۴۰۴
- ماده ۱۴ قانون تامین مالی تولید و زیر ساخت و احکام مالیاتی قانون بودجه سال ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵
- افزایش قیمت در حامل های انرژی و اعمال محدودیت مصرف حامل های انرژی نسبت به سنوات قبل

### ۳-۱- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱,۵۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۱۵۰,۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) بوده که در حال حاضر به مبلغ ۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی سنوات اخیر به شرح جدول زیر است.

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	محل افزایش سرمایه	سرمایه قبلی		مبلغ افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش
		(میلیون ریال)	(میلیون ریال)			
۱۳۹۵/۱۲/۲۵	مطالبات و آورده سهامداران	۵,۶۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۳	
۱۳۹۷/۱۰/۲۷	مطالبات و آورده سهامداران	۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۳	
۱۳۹۹/۱۲/۲۸	مطالبات و آورده سهامداران	۹,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۰,۰۰۰	۱۱,۹۰۰,۰۰۰	۳۲	
۱۴۰۲/۰۲/۰۴	مطالبات و آورده سهامداران	۱۱,۹۰۰,۰۰۰	۱۱,۱۰۰,۰۰۰	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۹۳	
۱۴۰۲/۱۲/۲۱	سود انباشته	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۶	
۱۴۰۳/۱۲/۲۵	سود انباشته	۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷	
۱۴۰۴/۱۲/۲۸	سود انباشته	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۵	

سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ و تاریخ تایید گزارش به شرح جدول زیر است:

ردیف	نام سهامدار	۱۴۰۳/۱۲/۲۹		تاریخ تایید گزارش	
		درصد	تعداد سهام	درصد	تعداد سهام
۱	صندوق بیمه اجتماعی، روستائیان و عشایر	۵۵.۷۴	۵۵,۷۴۳,۴۴۷,۷۶۶	۵۵.۷۴	۶۹,۴۰۰,۵۹۲,۴۶۸
۲	شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات	۳۳.۴	۳۳,۴۱۰,۹۸۹,۶۹۸	۳۳.۴	۴۱,۵۹۶,۶۸۲,۱۷۴
۳	صندوق حمایت بازنشستگی کارکنان فولاد	۶.۱	۶,۰۵۵,۳۰۹,۸۴۵	۶.۱	۷,۵۳۸,۸۶۰,۷۵۷
۵	سایر	۴.۸	۴,۷۹۰,۲۵۲,۶۹۱	۴.۸	۵,۹۶۳,۸۶۴,۶۰۱
	جمع	۱۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

#### ۴-۱- ماهیت شرکت و صنعت

طبق ماده ۲ اساسنامه موضوع فعالیت شرکت ، ایجاد و تاسیس کارخانجات فولاد سازی و نورد مفتول و مقاطع فولادی و صنایع وابسته است . در راستای این ماموریت ، عملیات اجرایی مجتمع فولاد خراسان در خردادماه ۱۳۷۶ آغاز گردید. کارخانه نورد مجتمع به ظرفیت اسمی ۵۵۰ هزار تن انواع محصولات سبک ساختمانی در خرداد ماه سال ۱۳۸۰ ، کارخانه فولادسازی شماره یک به ظرفیت اسمی ۶۳۰ هزار تن بیلت در بهمن ۱۳۸۰ مورد بهره برداری قرار گرفت.

در راستای تکمیل زنجیره تولید و تامین مواد اولیه مورد نیاز واحد فولاد سازی ، مدول یک احیاء مستقیم شرکت به ظرفیت ۸۰۰ هزار تن آهن اسفنجی با مشارکت ۴۰٪ فولاد خراسان در بهمن ماه ۱۳۸۸ و مدول دو احیاء مستقیم به ظرفیت ۸۰۰ هزار تن آهن اسفنجی در بهمن ماه سال ۱۳۸۹ بهره برداری گردید. به منظور افزایش ظرفیت تولید و تنوع بخشی محصولات تولیدی و استفاده از پتانسیلهای بالقوه شرکت ، تامین تقاضای بازار داخلی و صادراتی فولاد خام و افزایش ارزش افزوده ، واحد فولادسازی شماره دو با ظرفیت اسمی ۷۲۰ هزار تن بیلت در اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۶ مورد بهره برداری قرار گرفت . واحد گندله سازی شرکت به ظرفیت اسمی ۲/۵ میلیون تن به منظور تکمیل زنجیره تولید و چرخه تامین مواد اولیه (تامین مواد اولیه مدول یک و دو احیاء مستقیم) ، در اسفند ماه سال ۱۳۹۶ بطور آزمایشی و در اردیبهشت ۱۳۹۷ مورد بهره برداری قرار گرفت. شرکت مجتمع فولاد خراسان در راستای تکمیل زنجیره تولید و اتصال به معدن سنگ آهن ، احداث واحد تغلیظ سنگ آهن (کنسانتره سازی) با ظرفیت ۲/۵ میلیون تن و با زیر ساخت ۵ میلیون تن در سال را در محل معادن سنگان شهرستان خواف از طریق شرکت تهیه و تولید مواد معدنی شرق فولاد خراسان در دست اجرا دارد. با بهره برداری از این واحد محدوده فعالیت شرکت مجتمع فولاد خراسان ، کل رنجیره تولید و ارزش صنعت فولاد را در بر خواهد گرفت.

محصولات تولیدی شامل گندله، آهن اسفنجی، شمش، محصولات سبک ساختمانی می باشد. مقادیر محصولات تولیدی به شرح جدول ذیل می باشد.

ردیف	لیست محصولات	نوع محصول (اصلی یا فرعی)	مقدار تولید	ظرفیت اسمی تولید	نحوه تحویل محصول	نوع مصارف
۱	گندله	اصلی	۱,۶۷۹,۳۱۶	۲,۵۰۰,۰۰۰	براساس قرارداد	تولید آهن اسفنجی
۲	آهن اسفنجی و بریکت	اصلی	۱,۱۸۱,۶۸۷	۱,۶۰۰,۰۰۰	براساس قرارداد	تولید شمش فولادی
۳	شمش (بلوم بیلت)	اصلی	۱,۰۲۲,۷۰۱	۱,۳۵۰,۰۰۰	براساس قرارداد	جهت نورد محصولات فولادی
۴	میلگرد	اصلی	۶۰۷,۱۹۰	۵۵۰,۰۰۰	درب کارخانه	عمدتاً ساختمان سازی

## ۵-۱- مصارف مواد اولیه جهت تولید در سال ۱۴۰۴ به شرح ذیل می باشد:

ردیف	نام ماده اولیه	واحد اندازه گیری	میزان مصرفی (تن)
۱	کنسانتره	تن	۱,۷۷۸,۱۵۱
۲	قراضه خریداری	تن	۸۲,۵۴۳
۳	فرومگنز	تن	۷,۹۵۹
۴	فروسیلیس	تن	۵,۵۲۵
۵	کک با دانه بندی مختلف	تن	۲۳,۴۸۸
۷	سایر مواد افزودنی	تن	۲۶۸,۳۱۰
	جمع		۲,۱۶۵,۹۷۵

در سال ۱۴۰۴ خرید کنسانتره سنگ آهن تقریباً ۶۹ درصد خرید مواد اولیه شرکت را تشکیل می دهد. تامین کنسانتره در سال ۱۴۰۴ عمدتاً از سنگان خواف و خراسان بزرگ صورت گرفته است.

## ۶-۱- جزئیات فروش شرکت :

### الف- جزئیات فروش داخلی

ردیف	نوع محصول	کل مقدار فروش داخلی شرکت (تن)	کل مقدار فروش در بورس کالا (تن)	مقدار فروش شرکت در بورس کالا (تن)	سهم شرکت از تعداد فروش در بورس کالا	کل مبلغ فروش داخلی در بورس کالا (میلیون ریال)	مبلغ فروش شرکت در بورس کالا (میلیون ریال)	سهم شرکت از مبلغ فروش در بورس کالا
۱	میلگرد	۵۱۲,۰۸۵	۳,۱۹۱,۲۴۲	۵۰۴,۰۹۲	۳۳٪	۸۴۹,۳۷۱,۲۴۳	۱۸۹,۵۰۸,۹۹۱	۲۳٪
۲	بلوم ، بیلت	۳۱۰,۶۴۵	۷,۸۴۲,۷۴۰	۲۹۹,۳۵۱	۴٪	۲,۶۱۱,۹۹۵,۷۲۶	۹۸,۸۰۶,۶۵۳	۴٪
۳	آهن اسفنجی	۰	۶,۸۹۰,۰۰۰	۰	۰٪	۱,۲۳۰,۳۴۸,۶۱۷	۰	۰٪
۴	گندله	۰	۱۴,۸۸۴,۰۰۰	۰	۰٪	۱,۱۶۰,۳۹۶,۷۳۴	۰	۰٪
	جمع	۸۲۲,۷۳۰	۳۱,۸۰۷,۹۸۲	۸۰۳,۳۴۳	۳٪	۵,۸۵۱,۹۱۲,۳۲۰	۲۸۸,۳۱۵,۶۴۴	۵٪

قیمت فروش داخلی محصولات بر اساس عرضه و تقاضا بازار در بورس کالا کشف قیمت می شود.

### ب- جزئیات فروش صادراتی:

قیمت صادراتی فروش محصولات با توجه به قیمت های جهانی در بازه زمانی معامله و مزایده های انجام شده پس از تصویب کمیته فروش تعیین می شود.

ردیف	نوع محصول	مقدار فروش صادراتی (تن)	مبلغ فروش صادراتی
۱	میلگرد	۶۷,۱۲۷	۲۲,۸۹۷,۶۵۷
۲	بلوم ، بیلت	۳,۰۰۰	۸۱۴,۱۱۱
	جمع	۷۰,۱۲۶	۲۳,۷۱۱,۷۶۸

## ۱-۷- وضعیت رقابت :

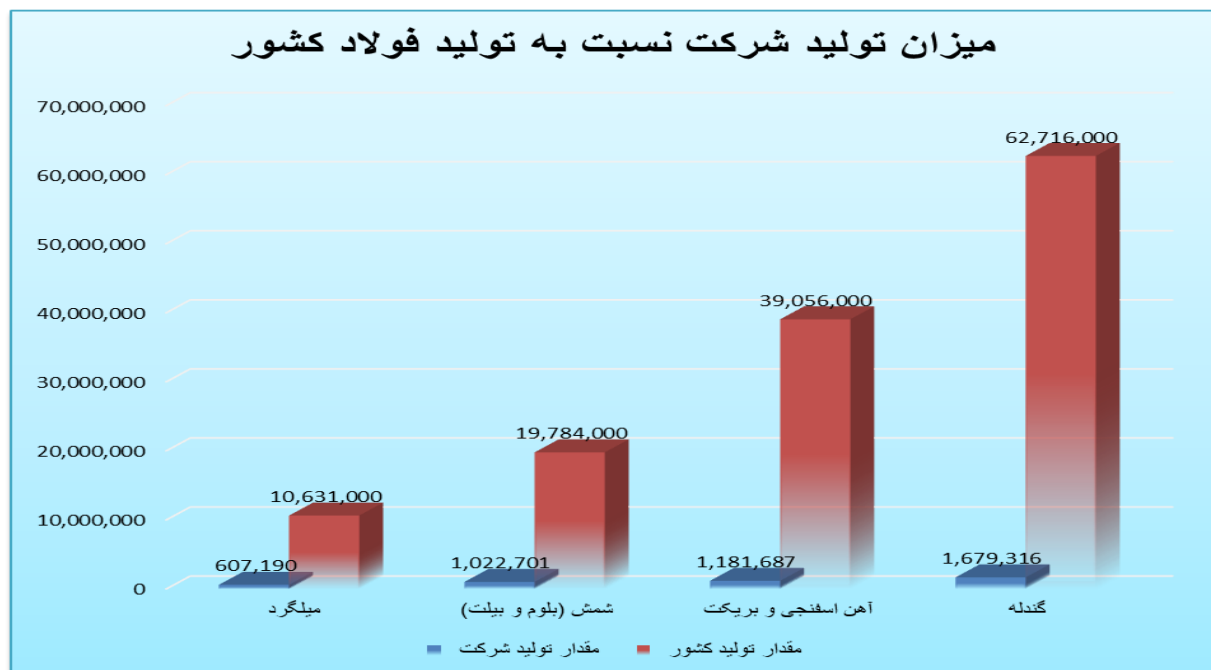
شرکت فولاد خراسان با چند دهه سابقه و به پشتوانه سرمایه انسانی متخصص و متعهد خود در زمینه تولید و فروش محصولات سبک ساختمانی ( میلگرد) و فولاد خام (شمش)، آهن اسفنجی و گندله در داخل کشور در رقابت با شرکتهای فولادی از قبیل فولاد خوزستان ، فولاد ارفع، فولاد کاوه جنوب کیش ، ذوب آهن اصفهان و سایر شرکت های فولادی کشور می باشد. میزان تولید و فروش محصولات فولادی شرکت و برخی از رقبا در سال ۱۴۰۴ به شرح جدول ذیل می باشد:

نام محصول	نام شرکت	مقدار تولید	مقدار فروش	مبلغ فروش
میلگرد	فولاد خراسان	۶۰۷,۱۹۰	۵۷۹,۲۱۲	۲۱۴,۵۴۰,۹۲۶
	ذوب آهن اصفهان	۳۵۲,۰۲۴	۳۳۲,۰۵۰	۱۰۵,۵۶۶,۲۰۰
شمش	فولاد خراسان	۱,۰۲۲,۷۰۱	۳۱۳,۶۴۴	۱۰۲,۸۴۸,۹۹۰
	ذوب آهن اصفهان	۶۱۶,۲۱۹	۵۸۲,۵۳۲	۲۰۵,۳۳۹,۹۴۱
	فولاد خوزستان	۱,۷۸۶,۷۸۷	۱,۷۰۷,۷۰۳	۵۷۷,۴۴۱,۶۳۱
	فولاد ارفع	۸۸۱,۹۹۸	۸۵۱,۲۸۳	۲۹۶,۱۳۳,۰۳۷
	فولاد کاوه جنوب کیش	۱,۵۱۹,۳۱۳	۱,۵۱۳,۲۱۱	۴۷۲,۰۹۳,۴۱۸

## ۱-۸- جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در دوره مالی مورد گزارش در بین شرکتهای فعال در این صنعت به شرح ذیل در راستای تعالی تولید فولاد و پیشرفت کشور اقدام نموده است :

سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹			نام کالا	ردیف
سهم از کل تولید کشور	مقدار تولید کشور	مقدار تولید شرکت		
۶٪	۱۰,۶۳۱,۰۰۰	۶۰۷,۱۹۰	میلگرد	۱
۵٪	۱۹,۷۸۴,۰۰۰	۱,۰۲۲,۷۰۱	شمش (بلوم و بیلت)	۲
۳٪	۳۹,۰۵۶,۰۰۰	۱,۱۸۱,۶۸۷	آهن اسفنجی و بریکت	۳
۳٪	۶۲,۷۱۶,۰۰۰	۱,۶۷۹,۳۱۶	گندله	۴



## ۹-۱- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت:

### ۱. مدیریت ریسک نقدینگی

گروه برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. گروه ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری سپرده کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریانهای نقدی پیش بینی شده و واقعی، و از طریق تطبیق مقاطع سررسید داراییها و بدهیهای مالی، مدیریت می کند.

### بدهی های شرکت و امکان بازپرداخت آن از سوی شرکت

شرح	۱۴۰۴/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
بدهی های غیر جاری	۸,۱۶۲,۳۸۵	۴,۹۰۲,۹۵۰
بدهی های جاری	۱۸۸,۴۷۴,۶۴۵	۱۱۱,۰۸۴,۳۷۸
جمع بدهی ها	۱۹۶,۶۳۷,۰۳۰	۱۱۵,۹۸۷,۳۲۸
نسبت آتی	۷۰٪	۱۰۱٪

### ۲. مدیریت ریسک بازار

با توجه به ضرورت تامین قطعات و مواد اولیه و مصرفی از بازارهای داخلی و خارجی فعالیت های شرکت در این خصوص در معرض ریسک تغییرات در نرخهای مبادله ای قرار دارد. شرکت به منظور مدیریت کردن آسیب پذیری از ریسک بازار، موارد زیر را بکار می گیرد:

**مواد اولیه:** نوسانات قیمت مواد اولیه در داخل کشور و قیمت های جهانی همچون، گندله، الکتروود، قراضه و مواد افزودنی یکی از مهمترین ریسک های شرکت در سال جاری و سال آتی می باشد. تکمیل زنجیره تولید و بهره برداری از واحد گندله سازی، احداث واحد تغلیظ سنگ آهن، مشارکت و سرمایه گذاری در شرکت نوین الکتروود اردکان و سایر سرمایه گذاری های انجام شده شرکت که در صورت های مالی افشا گردیده، از مهمترین اقدامات اساسی شرکت جهت کاهش این ریسک می باشد.

**تامین زیر ساختها:** در راستای کاهش ریسک های مرتبط با محدودیت های حامل های انرژی شرکت اقدام به بررسی طرح های سرمایه گذاری در خصوص مشارکت یا احداث نیروگاه بادی، نیروگاه خورشیدی و ایجاد فضای مناسب برای ذخیره سازی گاز نموده است و در حال حاضر پیگیری های لازم در دست اقدام می باشد همچنین در راستای کاهش ریسک مرتبط با منابع آبی و همچنین مسئولیت های اجتماعی و محیط زیستی مجتمع، شرکت ضمن کنترل و پایش مستمر آب مصرفی، سرمایه گذاری هایی را در راستای تامین آب

## ۱-۱۰- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:



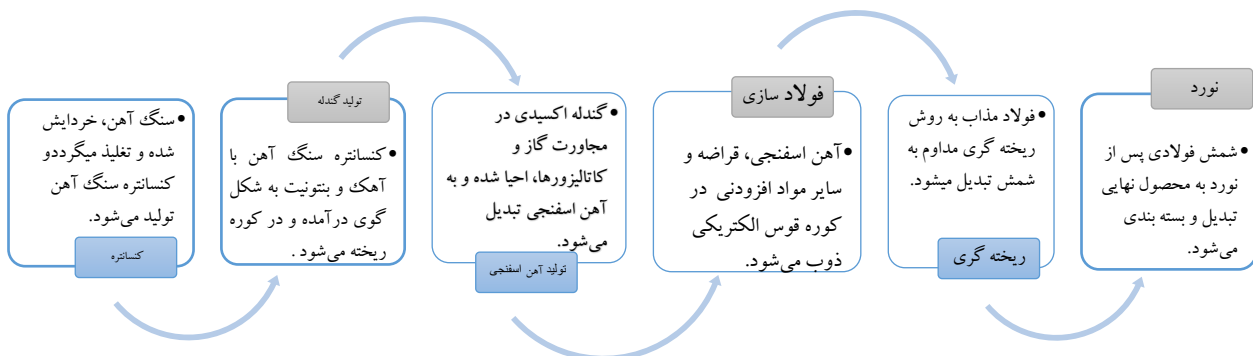
## ۱-۱۱- محصولات اصلی شرکت:

محصولات تولیدی، سابقه تولید و فرآیند قیمت گذاری محصولات به شرح جدول ذیل می باشد:

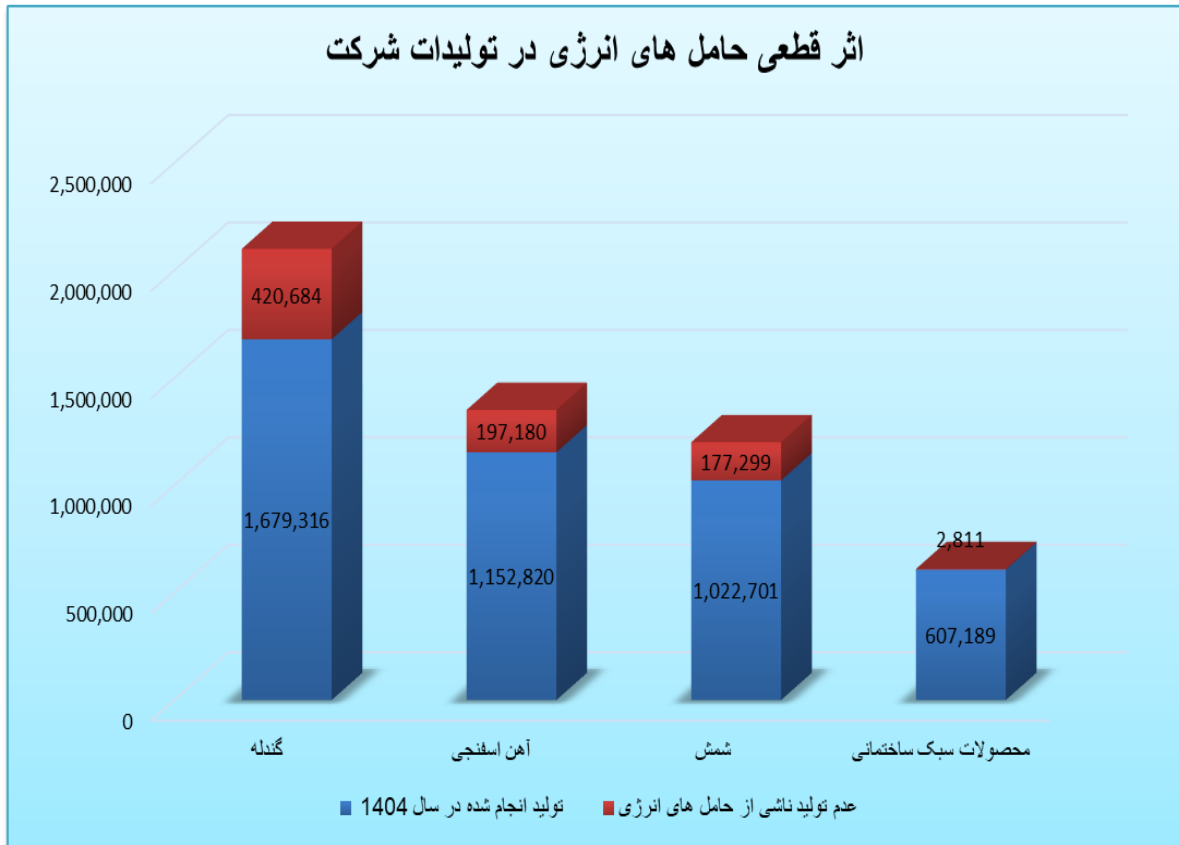
ردیف	لیست محصولات	تاریخ بهره برداری	فرآیند قیمت گذاری
۱	گندله	اردیبهشت ۱۳۹۷	بر اساس قیمت های کشف شده در بورس کالا
۲	آهن اسفنجی و بریکت	بهمن ماه ۱۳۸۸ و و بهمن ماه ۱۳۸۹	بر اساس قیمت های کشف شده در بورس کالا
۳	شمش (بلوم بیلت)	بهمن ماه ۱۳۸۰ و اردیبهشت ۱۳۹۶	در فروش داخلی بر اساس قیمت های کشف شده در بورس کالا و در فروش صادراتی قیمت های جهانی
۴	میلگرد	خرداد ماه ۱۳۸۰	در فروش داخلی بر اساس قیمت های کشف شده در بورس کالا و در فروش صادراتی قیمت های جهانی

## ۱-۱۲- پروسه تولید هر یک از محصولات شرکت

زنجیره تولید محصولات شرکت به شرح فلوجارت ذیل می باشد :



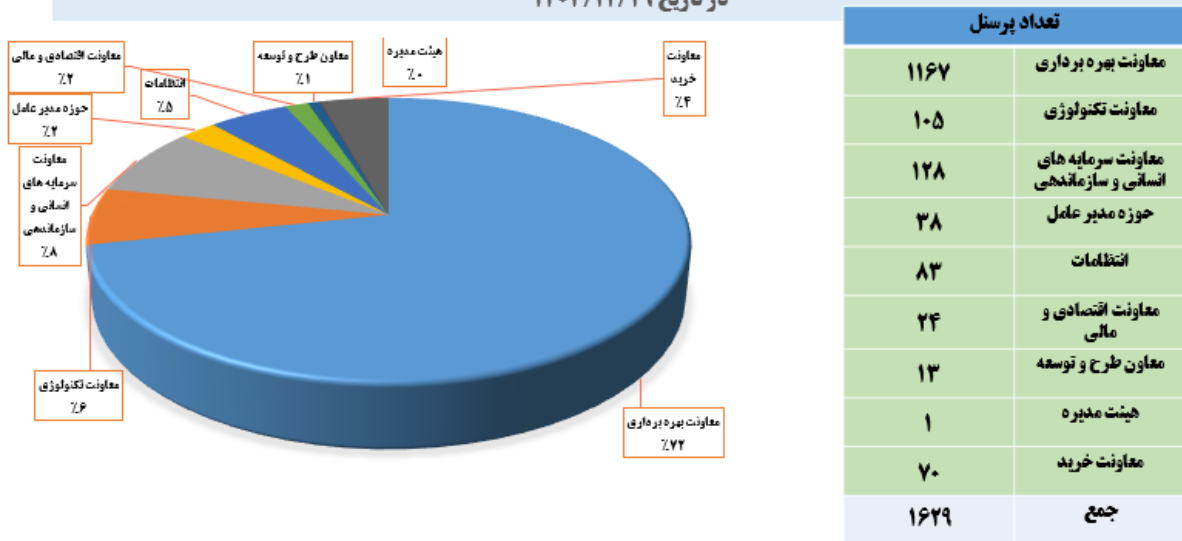
### اثر قطعی حامل های انرژی در تولیدات شرکت



### ۱-۲۰- تعداد کارکنان شرکت:

(نسبت نیروهای صف به کل: ۷۷ درصد و نسبت نیروهای ستاد به کل: ۲۳ درصد)

در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹



تعداد پرسنل	
۱۱۶۷	معاونت بهره برداری
۱۰۵	معاونت تکنولوژی
۱۲۸	معاونت سرمایه های انسانی و سازمانی
۳۸	حوزه مدیر عامل
۸۳	انتظامات
۲۴	معاونت اقتصادی و مالی
۱۳	معاونت طرح و توسعه
۱	هیئت مدیره
۷۰	معاونت خرید
۱۶۲۹	جمع

ردیف	عنوان دوره (ساعت)	۱۴۰۴	سه ماهه ۱۴۰۵
۱	تعداد دوره‌های عمومی و تخصصی برگزار شده	۲۶۹	۱۳
۲	تعداد دوره دوره‌های بصیرت و خانواده برگزار شده	۴	-
۳	نفر ساعت دوره‌های عمومی و تخصصی	۷۲۶۴۵	۲۶۷۶
۴	نفر ساعت دوره‌های بصیرت و خانواده	۲۰۵۴	-
۵	تعداد دوره‌ها با مدرس داخلی شرکت	۱۱۲	۳
۶	تعداد دوره‌ها با مدرس بیرون سازمان	۱۱۱	۲
۷	تعداد دوره‌ها بدون مدرس (آفلاین)	۴۶	۸
۸	دوره حضوری	۲۲۳	۵
۹	دوره مجازی	۴۶	۸
۱۰	کارآموز	۲۱	-

## ۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت

### ۱-۲- فهرست زمین و ساختمان

شرح دارایی	بهای تمام شده میلیون ریال	استهلاک انباشته میلیون ریال	ارزش دفتری میلیون ریال	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراز
<b>زمین</b>							
زمین سایت صنعتی و زیر ساخت ها	۲۳,۷۴۷	۰	۲۳,۷۴۷	صنعتی	شش دانگ	کارخانه نیشابور	۱۳,۹۸۵,۳۵۸
زمین مهمانسرا نیشابور	۲,۶۴۷	۰	۲,۶۴۷	مسکونی	قرارداد	نیشابور شهرک قدس	۷۰,۳۰۰
سایر	۶,۳۵۲,۶۳۲	۰	۶,۳۵۲,۶۳۲			مشهد- نیشابور- تهران و ...	۱۶,۴۱۰
<b>جمع</b>	<b>۶,۳۷۹,۰۲۶</b>		<b>۶,۳۷۹,۰۲۶</b>				
<b>ساختمان</b>							
ساختمان های تولیدی ، تاسیسات صنعتی و انبار	۷,۳۶۸,۹۵۰	۱,۸۸۸,۰۶۴	۵,۴۸۰,۸۸۶	صنعتی		نیشابور	۳۲۰,۳۸۵
ساختمان اداری و ستادی سایت صنعتی	۹۵۲,۵۹۴	۹۳,۴۰۴	۸۵۹,۱۹۰	صنعتی		نیشابور	۶۸۰۰
ساختمان مهمانسرا نیشابور	۲۸۱,۰۵۵	۲۸۱,۰۵۵	۰	مسکونی		نیشابور شهرک قدس	۴۱۸۰۰
سایر ساختمان ها	۲۰,۳۸,۹۶۷	۱۵۰,۳۸۵	۱,۸۸۸,۶۸۲	مسکونی / اداری		مشهد- نیشابور- تهران و ...	۲,۶۲۹
<b>جمع</b>	<b>۱۰,۶۴۱,۵۶۶</b>	<b>۲,۴۱۲,۸۰۸</b>	<b>۸,۲۲۸,۷۵۸</b>				